

Протокол
Заседания правления СНТ Дубки
02.04.2022

Карандаев Борислав Владимирович, Гончаров Константин Анатольевич.

Повестка:

1. Межевание
2. Дорога
3. Передача электросетей на баланс ПАО «Россети».
4. Канализация
5. Восстановление ограждения периметра
6. Выборы нового председателя СНТ

Решения:

1. Межевание

Рассмотрена информация о состоянии дел по межеванию общественных земель СНТ «Дубки». Председателем получен отказ из МФЦ в восстановлении свидетельства на собственность земель СНТ. Ларина Юлия Александровна (участок 18), ответственная за данный вопрос, отказалась от продолжения работы в данном направлении.

Предложено заключить договор с юридической компанией на проведение топосъемки и регистрацию права на землю. Финансирование межевания провести из средств СНТ без целевого взноса. Отв. все члены правления.

2. Дорога

Дорога от интерната к СНТ «Дубки» находится в списке бесхозных. Должна быть поставлена на кадастр и определен собственник автодороги предпочтительно передача в муниципальную собственность.

3. Передача электросетей на баланс ПАО «Россети».

Процесс передачи индивидуальных потребителей на баланс электросетей завершен. Средний зимний платеж СНТ за электричество 5 т.р. в месяц.

Каждый член СНТ платит по своему счётчику Мосэнергосбыт самостоятельно. Каждый член СНТ сам снимает показания со своего старого счетчика, которые сам сообщает в Мосэнергосбыт. Треугольные ключи от дверок счетчиков могут быть при необходимости бесплатно получены у кассира.

Новые счетчики, которые должны в автоматическом режиме передавать показания в Мосэнергосбыт, и не все пульты от них, полученные в прошлом году членами СНТ, работают, т.к. не составлен акт сверки показаний старых и новых счетчиков. Показания новых счетчиков не могут быть использованы Мосэнергосбытом.

Акт сверки должен быть составлен до конца апреля. Отв. Карандаев Б.В.

